

Le Pagnol



TOULON OUEST - BOULEVARD LAUGIER
21 appartements du T2 au T4 avec garages
et belles terrasses



SEGEPRIM

Le Pagnol

TOULON OUEST - BOULEVARD LAUGIER
21 APPARTEMENTS DU T2 AU T4 AVEC GARAGES...

VOTRE RÉSIDENCE ENTRE VILLE ET MÉDITERRANÉE

Le Pagnol, résidence aux prestations soignées, est une adresse pratique et de qualité à deux pas des jardins, du port, des commerces, des établissements scolaires. Son architecture élégante et contemporaine offre un cadre de vie agréable qui allie la tranquillité d'un quartier résidentiel au dynamisme d'une ville portuaire.

Toulon, une ville dans laquelle urbanisme et Méditerranée forment une même entité, où vous irez de la découverte des monts toulonnais jusqu'au littoral préservé, en vous laissant bercer par la douceur de vivre d'un environnement privilégié. Pour vos enfants, la qualité des infrastructures toulonnaises est reconnue : le journal «L'étudiant» classe l'agglomération dans les métropoles françaises où il fait bon étudier. Envie d'entreprendre, de bouger, de vous divertir, d'étudier, de construire votre avenir ou préparer votre retraite, Toulon répondra à vos besoins ! Vous bénéficierez des avantages d'un port méditerranéen au climat attrayant et d'une ville séduisante très bien desservie par tous les réseaux (routier, aérien, maritime, ferroviaire).

DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- > Chauffage gaz individuel
- > Sèche serviettes électrique dans les salles d'eau
- > Carrelage 45 x 45
- > Faïence sur 2 m sur tout le pourtour des salles d'eau
- > Peinture lisse sur murs et plafonds
- > Volet roulant électrique sur les baies du séjour
- > Serrure de sécurité A2P 1*
- > Ascenseur
- > Antenne satellite
- > Vidéophone
- > Garages en RDC ou sous-sol

...ET DE BELLES TERRASSES



SEGEPRIM



Le Pagnol



+ d'informations sur notre site : www.segeprim.com/le-pagnol

BUREAU DE VENTE

TÉL. : 04 94 94 49 57

Angle Av. du XV^e corps
Av. Estienne d'Orves
Quartier Bon Rencontre
83200 TOULON

RÉALISATION ET COMMERCIALISATION



Tél. : 04 94 00 59 59
Fax : 04 94 00 59 50

www.segeprim.com
contact@segeprim.com

ARCHITECTE

Guy POLI
52 av, Première DFL
Résidence l'Olivine
83130 LA GARDE

NOTAIRE

Maître BERNIE
Avenue Maréchal Juin - BP 30
83980 LE LAVANDOU
04 94 71 10 53



n° d'admission 378 06021



Garantie Financière
crédits préférentiels acquéreurs