

40 LOGEMENTS
du studio au T4

UN EMPLACEMENT UNIQUE,
PROCHE DES PLAGES ET DES COMMERCES

segeprim.com/o-de-mer

RÉALISATION
ET COMMERCIALISATION

SEGEPRIM
Tél. : 04 94 00 59 59
www.segeprim.com
contact@segeprim.com

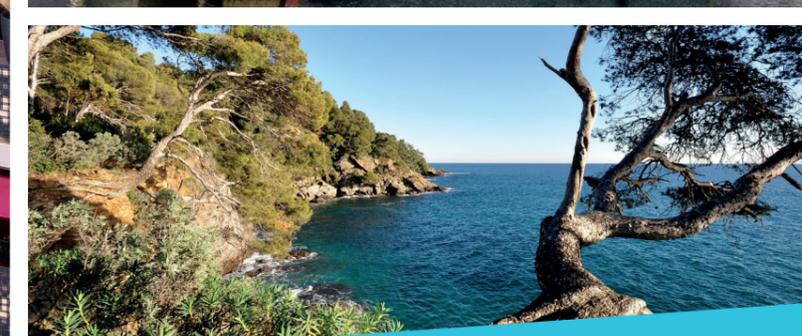
ARCHITECTE
M. PIERRE RIME BRUNEAU
5, rue Alexandre Castueil
83400 HYERES

NOTAIRE
MAÎTRE BERNIE
Avenue du Maréchal Juin
BP 30 - 83980 LE LAVANDOU

CONTACTEZ-NOUS
04 94 94 49 57



Illustrations et architecture: SEGEPRIM. Photos: SHUTTERSTOCK - 0119



UNE RESIDENCE STANDING DE 40 LOGEMENTS
AVEC TERRASSES ET JARDINS PRIVATIFS

IDÉALEMENT SITUÉE

A deux pas des plages, du port et des commerces de proximité, Ô de Mer vous garantit une qualité de vie idéale.

Proche des axes autoroutiers, de l'aéroport et des centres commerciaux, cet ensemble résidentiel couple les plaisirs d'une vie au coeur d'un village animé et la facilité d'accès aux grandes villes comme Hyères, Toulon ou Marseille.

Entre plages de sable fin et arrière-pays Varoix, profitez d'une vie en pleine nature au coeur d'une des plus belles régions de France.

VOS PRESTATIONS

- ▲ Volets électriques centralisés dans toutes les pièces
- ▲ Carrelage au sol 60x60cm
- ▲ Faïence sur tout le pourtour des salles de bains sur environ 2 m de hauteur
- ▲ Faïence sur tout le pourtour des WC sur 1,2 m de hauteur.
- ▲ WC suspendus
- ▲ Peintures lisse murs et plafonds
- ▲ Chauffages individuels avec pompes à chaleur
- ▲ Ballon thermodynamique pour l'eau chaude sanitaire
- ▲ Radiateurs / chauffe serviettes électriques dans les salles de bain
- ▲ Ascenseur
- ▲ Stationnements en sous-sol: parkings et garages avec porte à commande électrique